



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИКОЛИНА ШЕНДЕР

Именована за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину

Иве Лоле Рибара број 1 (Л1) спрат 1. стан 11

23101 Зрењанин

Посл. број ИИ 294/21

Дана: 29.03.2024. године

Јавни извршитељ Николина Шендер за подручје Вишег суда у Зрењанину и Привредног суда у Зрењанину у извршном предмету извршног повериоца **ГАРАНЦИЈСКИ ФОНД АП ВОЈВОДИНЕ НОВИ САД**, Нови Сад, ул. Белевар Михајла Пупина бр. 16, КЈС 89162, МБ 08811385, ПИБ 103310399, чији је пуномоћник адв. Бојана Поповић, 21000-Нови Сад, Лазе Костића 2/1, против извршног дужника **Која Херцеговац**, ТОМАШЕВАЦ, ул. ИВЕ ЛОЛЕ РИБАРА бр. 134, ЈМБГ 2903969850084, чији је пуномоћник адв. Срђан Лончарски, Зрењанин, Булевар Милутина Миланковића бб, локал 13, ради наплате новчаног потраживања у износу од 5.861,58 евра, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК О ДОДЕЛИ

I ДОДЕЉУЈЕ СЕ непокретност која је уписана као приватна својина извршног дужника **са обимом удела од 1/1** у лист непокретности број 1724 К.О.Томашевац:

- њива 2.класе, површине 11509м², потес Водична дуж , парцела број 2686/2

по цени од 1.257.000,00 динара, и то најповољнијем понудиоцу **Татјана Тодоровић**, ЈМБГ 1411965855037.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је најповољнији понудилац **Татјана Тодоровић**, ЈМБГ 1411965855037, дужан да у року од 15 дана од дана доношења овог закључка уплати остатак купопродајне цене за непокретности из става 1 овог закључка, на наменски рачун јавног извршитеља бр. 105-0000002819870-80 са позивом на број ИИ-294/2021 који се води код АГРОИНДУСТРИЈСКО КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА "АИК БАНКА" А.Д. НИШ, у супротном ће се јавна продаја према њему огласити без правног дејства.

III Непокретност ће бити додељена понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од најповољнијег понудиоца (други по реду понудилац) или понудиоцу који је понудио непосредно нижу цену од другог по реду понудиоца (трећи по реду понудилац), ако најповољнији и други понудилац не плате понуђену цену односно одустану од куповине.

IV УТВРЂУЈЕ СЕ да је други по реду понудилац **Марко Вигњевећ**, ЈМБГ 0704983862508, а трећи по реду понудилац је **Татјана Тодоровић**, ЈМБГ 1411965855037.

Образложење

Јавни извршитељ је на основу одредбе члана 180, 181. и члана 192. Закона о извршењу и обезбеђењу (Службени гласник РС број 106/2015, 106/2016-аутентично тумачење, 113/2017- аутентично тумачење и 54/2019) донео одлуку као у изреци.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Николина Шендер